



Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.

Pisárecká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno

Subjekt je zapsán v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 783



IN AD, spol. s r.o.
Rybkova 334/4
602 00 Brno 2



VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE
NAŠE ZNAČKA
BVK/23630/2021

VYŘIZUJE / LINKA/E-MAIL
Ing. Ivana Horáková/
ihorakova@bvk.cz

BRNO
07. 12. 2021

VĚC

Brno, ul. Palackého třída, k.ú. Královo Pole, p.č. 1124/1, "ZŠ Palackého třída 343/68, Brno - Sanace vlhkého zdiva", Stanovisko k PD pro stavební povolení a provádění stavby, souhlasné s podmínkami.

Předmětem předložené projektové dokumentace (ZŠ Palackého třída 343/68, Brno, INAD spol. s r.o., 11/2021) je provedení systémových opatření proti zemní vlhkosti v 1.PP objektu a s tím související práce (vnitřní povrchové úpravy, nové podlahy apod.). Stavby bude členěna na dvě etapy, v první budou provedeny sanace vnitřních stěn a obvodových stěn z interiéru, ve druhé budou provedeny odkopy podél objektu a budou dokončeny sanace obvodových stěn z venkovní strany. Jedná se o řadovou budovu o dvou nadzemních a jednom podzemním podlažím. Předmětem úprav jsou prostory v 1. PP objektu, pouze lokálně bude zasaženo do 1.NP. Při sanaci obvodových stěn z vnějšku bude podél uličního průčelí odbourán stávající odvodňovací žlab a v šířce 1,2 m živičný povrch chodníku. Následně bude až po základovou spáru proveden pažený výkop (do hloubky 2,8 až 3,3 m). Vykopaná zemina bude odvezena na skládku. Po provedení dodatečných vodorovných hydroizolací (chemické clony) a svislé hydroizolace podzemní části obvodového zdiva 1.PP včetně ochranné vrstvy bude proveden hutněný zásyp výkopu vhodnou nepropustnou zeminou (těsnícím jílem). Jílový zásyp bude ukončen v hloubce 1 až 1,2 m a na povrch jílového zásypu bude uložena nopová fólie a na ní jako separační vrstva uložena netkaná nerecyklovaná geotextilie. Zbývající zásyp v horní části výkopu bude proveden vhodnou propustnou zeminou hutněnou po vrstvách. Podél paty uliční obvodové zdi bude nově osazen odvodňovací žlab DN 125 kryt litinovým roštem se zaústěním v místech dvou dešťových svodů. Povrchové úpravy budou provedeny položením živičné vrstvy na podklad z hutněné ŠD (dle požadavku správce chodníku). Dojde k revizi vyčištění a případné výměně prvků zaústění okapových svodů.

Zásobování vodou:

Objekt ZŠ je napojen na vodovod pro veřejnou potřebu DN 100 LI v ulici Palackého třída přes vodovodní přípojku ukončenou v 1.PP objektu. Navrhovanou úpravou se napojení objektu na vodovod ani potřeba vody nemění.

Odkanalizování:

Objekt ZŠ je napojen na jednotnou kanalizaci pro veřejnou potřebu DN 300 BET v ulici Palackého třída přes jednotnou kanalizační přípojku. Kanalizace pro veřejnou potřebu je 2,2 m od líce budovy. Navrhovanou úpravou se napojení objektu na jednotnou kanalizaci nemění. V místě dvora ZŠ se nachází jednotná kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300 BET, která je zaústěna do šachty na jednotnou kanalizaci v ulici Malátova. Tato kanalizace je přibližně 21 m od vnějšího líce objektu školy.

TELEFON
+420 543 433 111

FAX
+420 543 433 000

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB BRNO-MĚSTO 5501621/0100

DIČ: CZ46347275

IČO: 46347275

K předložené projektové dokumentaci Vám z hlediska provozovatele vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu sdělujeme následující:

- V místě stavby k.ú. Královo pole v ul. Palackého třída se nachází vodovodní řady, vodovodní přípojky a kanalizační stoky v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.
- Výše uvedenou stavbou dojde k dotčení vodovodní přípojky v provozování naší akciové společnosti, která je napojena na vodovodní řadu pro veřejnou potřebu DN 100 LI v ul. Palackého třída.
- Je nutné přihlídnout k umístění kanalizačních přípojek pro předmětnou nemovitost a přilehlé nemovitosti, kde kanalizační přípojky neprovozujeme, a jsou majetkem majitele nemovitosti, platí však pro tyto kanalizační přípojky rovněž podmínky pro ochranné území.
- **Před zahájením prací na místě samém nechá stavebník vytyčit a vyznačit proti poškození veškeré vodovodní řady, vodovodní přípojky, kanalizační stoky a jejich přípojky,** které budou danou stavbou dotčeny. Vytyčení vodovodu požádejte předem pracovníka naší akciové společnosti - p. Stelzel, tel. č. 606 676 302 (vodovod) vytycenivodovodu@bvk.cz a kanalizace p. Vrbík, tel. č. 606 758 358 (kanalizace).
- **Způsob zabezpečení vodovodního řadu a vodovodní přípojky, zabezpečení kanalizační stoky a kanalizační přípojky zkonzultujte a zahájení prací oznamte min. 3 dny předem obvodovému provoznímu technikovi pro vodovodní síť (p. Běloševič tel. 606 758 355) a obvodovému provoznímu technikovi pro kanalizační provoz (p. Vrbík, tel. č. 606 758 358).** Rovněž s nimi projednejte případné úpravy při změně terénu. V případě potřeby obvodové provozní techniky přizvěte na stavbu a během stavby se řiďte jejich pokyny.
- Při návrhu a provádění stavby budou respektovány Městské standardy pro vodovodní síť, resp. Městské standardy pro kanalizační zařízení.
- **Dodržte ochranná pásma vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění** (v šířce 1,5 m při průměru do 500 mm včetně a 2,5 m při průměru nad 500 mm; u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm včetně, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdáleností od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m, měřeno horizontálně na každou stranu od vnějšího líce potrubí).
- **Výkop podél obvodového zdiva domu bude křížit vodovodní i kanalizační přípojku. Požadujeme, aby práce v těchto místech byly prováděny ručně a se zvýšenou opatrností.**
- **Požadujeme, aby bourací práce v místech vodovodních a kanalizačních přípojek byly prováděny ručně a se zvýšenou opatrností.**
- **Zařízení staveniště a skládky materiálu umístěte mimo ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok pro veřejnou potřebu a mimo ochranná území vodovodních a kanalizačních přípojek. Patky případného lešení umístěte mimo trasu vodovodní a kanalizační přípojky a jejich ochranná území.**
- **Dodržte ochranná území vodovodní a kanalizační přípojky, v rozsahu vymezeném vodorovnou vzdáleností minimálně 0,75 m na každou stranu od osy potrubí, které je definováno v platné metodice Magistrátu města Brna v Městských standardech pro vodovodní síť a Městských standardech pro kanalizační zařízení a dle ČSN v nich uvedených.**
- **V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu a ochranném území vodovodní a kanalizační přípojky není dovoleno vysazovat stromy a keře, budovat stavby trvalého charakteru (podzemní i nadzemní), skladovat jakýkoliv materiál a snižovat nebo zvyšovat terén.**
- **Vodovodní armatury, poklopy vodoměrných šachet a kanalizační poklopy musí zůstat volné, přístupné a ovladatelné. V případě odkrytí nebo jiného jejich dotčení, požadujeme přizvání ke kontrole a projednání na místě.**

- V místech vodoměrný šachet na vodovodech a revizních šachet na kanalizacích nesmí být trvale parkována vozidla, tyto objekty musí zůstat volně přístupné.
- V případě vzniku poruchy na vodovodním nebo kanalizačním zařízení pro veřejnou potřebu, z titulu činnosti stavby, upozorněte dispečink naší akciové společnosti - tel. 543 212 537. Stavebník (zhotovitel) zajistí okamžité odstranění poruchy dle pokynů zodpovědného pracovníka Brněnských vodáren a kanalizací, a.s. Úhrada za vzniklé škody bude fakturována dle platných předpisů.
- Během provádění stavby respektujte zákon č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a Městské standardy pro vodovodní síť, resp. Městské standardy pro kanalizační zařízení.
- Během stavebních prací chraňte vodovodní a kanalizační přípojky před poškozením.
- Před zásypem výkopu v místě vodovodní a kanalizační přípojky přizvěte k prohlídce na místo příslušného obvodového technika.

Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této projektové dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. Vás tímto informují, že zpracovávají Vámi poskytnuté osobní údaje pro účely vyřízení Vašeho požadavku. Bližší informace o zpracování osobních údajů poskytuje společnost Brněnské vodárny a kanalizace, a.s. na svých internetových stránkách www.bvk.cz a v sídle společnosti.

Upozornění: Stanovisko platí pouze pro vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu v provozování Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.

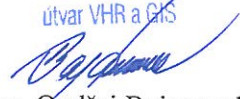
Stanovisko pod zn. BVK/23630/2021 ze dne 07. 12. 2021 platí po dobu jednoho roku od data odeslání stanoviska.

Podklady:

Předloženou projektovou dokumentaci si ponecháváme pro naši interní potřebu.

S pozdravem

Brněnské vodárny a kanalizace, a.s.
Pisárcká 555/1a, Pisárky, 603 00 Brno
útvar VHR a GIS


Ing. Ondřej Bojanovský
vedoucí útvaru VHR

Na vědomí: vlastník provozovaného majetku

